

तयार सदनिका खरेदीसाठी सेवेची अट विचारात घेण्याबाबत तसेच खाजगी बांधकाम व्यावसायिक (बिल्डर), ठेकेदार, कंपनी, इत्यादींनी बांधलेल्या / बांधण्यात येत असलेल्या इमारतीमधील सदनिका खरेदीसाठी घर बांधणी अग्रिम.

महाराष्ट्र शासन

वित्त विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : घबांअ-१०००/प्र.क्र.२३/२००१/विनियम

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२,

दिनांक २५ सप्टेंबर, २००१

### निर्णय

मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ मधील नियम-१३४ व परिशिष्ट-२६ अन्वये घर बांधणी अग्रिम नियम, १९६२ विहित करण्यात आलेले आहेत. या नियमातील नियम १६ (बी) मध्ये शासकीय कर्मचाऱ्याला बहुमजली इमारतीत किंवा सहकारी गृह निर्माण संस्थेने बांधलेल्या/बांधकाम करण्यात येणाऱ्या इमारतीत मालकी हक्काची सदनिका घेण्यासाठी १० वर्ष पूर्ण व कर्मचारी सेवेत पुढे कायम होईल याची खात्री असेल अशा कर्मचाऱ्यांना अग्रिम मंजूर करण्याबाबतच्या तरतूदीत अंशतः बदल करून शासन आता असे आदेश देत आहेत की

"राज्य शासकीय कर्मचाऱ्यांना खाजगी बांधकाम व्यावसायिक (बिल्डर), ठेकेदार, कंपनी, सिडको, हडको, म्हाडा, १० % कोटयातून शासनाने मंजूर केलेल्या सदनिका, इत्यादी कडून तयार सदनिका अथवा बांधकाम सुरू असलेल्या इमारतीत सदनिका खरेदी करण्यासाठी विहित नियमांच्या अधीन राहून घर बांधणी अग्रिम अनुज्ञेय राहिल "

२. तसेच घरबांधणी अग्रिम नियम १९६२ च्या नियम -१६ बी (ए) मध्ये खालीलप्रमाणे अंशतः बदल करण्यात येत आहे

"घर बांधणी अग्रिम मंजूर करण्याकरिता शासकीय कर्मचाऱ्यांची राज्य शासनाकडील सलग सेवा आता १० वर्ष ऐवजी " ५ (पाच) वर्ष पूर्ण "अशी राहिल.

३. मुंबई वित्तीय नियम- १९५९, नियम -१३४ च्या परिशिष्ट -२६ मधील नियम १६ बी व १६ बी (ए) घरबांधणी अग्रिमाविषयक संबंधित नियमांमध्ये औपचारिक सुधारणा यथावकाश करण्यात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अं.ज.खानविलकर  
कार्यासन अधिकारी, वित्त विभाग.

## प्रति

१. प्रधान महालेखापाल (लेखा परीक्षा)-१, महाराष्ट्र, मुंबई ४०० ०२०
२. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)-१, महाराष्ट्र, मुंबई ४०० ०२०
३. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)-२, महाराष्ट्र, नागपूर
४. महालेखापाल (लेखा परीक्षा)-२, महाराष्ट्र, नागपूर
५. राज्यपालांचे सचिव
६. मुख्यमंत्र्यांचे प्रधान सचिव
७. उप मुख्य मंत्र्यांचे प्रधान सचिव
८. सर्व मंत्री व राज्यमंत्री यांचे स्वीय सहाय्यक
९. यज्ञास्त्यार्तांत सर्व प्रशासनिक विभागांचे अतिरिक्त मुख्य सचिव / प्रधान सचिव / सचिव
१०. अधिदान व लेखा अधिकारी, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१
११. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई
१२. निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई
१३. संचालक, लेखा व कोषागार, मुंबई
१४. मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकणभवन, नवी मुंबई
१५. प्रबंधक, उच्च न्यायालय (मूळ शाखा), मुंबई
१६. प्रबंधक, उच्च न्यायालय, (अपील शाखा), मुंबई
१७. प्रबंधक, महाराष्ट्र प्रशासकीय न्यायाधिकरण, कुर्टर क्र.३ व ४, अधिदान व लेखा कार्यालय आदर, मुंबई
१८. प्रधान सचिव, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई
१९. सचिव, महाराष्ट्र लाकडेचा आयोग, मुंबई
२०. प्रबंधक, लोक आयुक्त व उप लाक आयुक्त यांचे कार्यालय, मादाम कामा रोड, मुंबई
२१. प्रमुख न्यायाधीश, कुटुंब न्यायालय, नागपूर/मुंबई, वांद्रे, मुंबई ४०० ०५१
२२. उप संचालक, लेखा व कोषागार, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई / पुणे / नागपूर / औरंगाबाद / नाशिक / अमरावती
२३. उप मुख्य लेखा परीक्षक (वरिष्ठ), स्थानिक निधी लेखा, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई / पुणे / नागपूर / औरंगाबाद / नाशिक / अमरावती
२४. सर्व जिल्हा कोषागार अधिकारी
२५. सर्व उप कोषागार अधिकारी
२६. मंत्रालयाच्या सर्व प्रशासनिक विभागांच्या नियंत्रणाखालील सर्व विभाग प्रमुख, प्रादेशिक कार्यालय प्रमुख आणि कार्यालय प्रमुख
२७. सहकार व वस्त्रोद्योग विभाग ( कार्यासन -हाऊसिंग सेल, ११ - सी ) मंत्रालय, मुंबई:३२
२८. सर्व विभागीय आयुक्त
२९. सर्व जिल्हाधिकारी
३०. सर्व जिल्हा परिषदांचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी
३१. सर्व जिल्हा परिषदांचे अर्थ विभागातील मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी
३२. विशेष आयुक्त, महाराष्ट्र सदन, कॉर्पोरेट्स रोड, नवी दिल्ली ११० ००१
३३. संचालक (माहिती), महाराष्ट्र परिचय केंद्र, अ-८, स्टेट एम्प्लॉयिा इमारत, बाबा शरदसिंग मार्ग, मराठ दिवला - ११०००१
३४. वित्त विभागातील सर्व कार्यासने
३५. निवड नस्ती, विनियम, वित्त विभाग
- \* पत्राद्वारे.